

	Regnskab 2019	Regnskab 2020	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022
Budgetforslag					
Medlemsbidrag og udlejning	677.550	683.910	685.500	675.960	676.160
Kloakbidrag	402.000	356.600	291.200	297.600	291.200
Lysthusbidrag	91.200	125.400	159.600	159.600	135.800
 Udbytte aktier	 1.293	 -	 1.475	 -	 1.000
 Indtægter	 12.046	 12.137	 805	 12.000	 10.000
Reparation	-	-3.978	-18.379	-4.000	-6.000
Vaskeri indtægter	12.046	8.159	-17.574	8.000	4.000
 Bøder og bod	 10.328	 8.570	 23.340	 5.000	 5.000
Havesalg	28.000	32.000	36.000	20.000	20.000
Udlejning fælleshus mv	2.200	300	2.230	1.000	12.000
Gebyrindtægt ejendomsmægler	1.000	10.899	4.000	1.000	
Renter	-	-	-237	-	-
Engangsindtægter	11.938	-	417	-	-
Indtægter i alt	1.237.555	1.225.838	1.185.951	1.168.160	1.145.160
 Bidrag til nedbringelse af kloakgæld	 323.992	 -	 204.927	 -	 -
Indtægter i alt	1.561.547	1.225.838	1.390.878	1.168.160	1.145.160
 Ejendomsskat	 -225.332	 -226.593	 -226.593	 -226.593	 -226.593
Renovationsafgift	-84.615	-77.117	-76.162	-76.162	-83.215
Vandafgift	-161.314	-191.050	-211.390	-211.390	-193.210
Vandafgift medlemmer	138.298	186.460	178.011	190.000	175.000
Vandforbrug havesalg	4.158	15.839	7.819	2.500	5.000
Vandforbrug reguleret ved årsafregning	-	-9.922	-	2.500	-
Ejendomsskat mv	-328.805	-302.383	-328.315	-319.145	-323.018
 Forsikring	 -15.868	 -16.314	 -19.688	 -20.000	 -20.000
 Renter på banklån	 -19.169	 -	 -	 -	 -68.984
Afdrag på banklån	-12.088	-	-	-	-66.399
Renter på realkreditlån	-107.206	-48.423	-50.054	-58.000	-41.760
Afdrag på realkreditlån	-216.491	-248.294	-240.701	-245.000	-236.284
Renter på byggekonto	-	-62	-59.655	-22.500	-
Renter og afdrag på lån	-354.954	-296.779	-350.410	-325.500	-413.427
 Bestyrelsesmøder	 -1.881	 -3.212	 -1.354	 -3.000	 -3.000
 El	 -12.449	 -10.267	 -19.874	 -11.000	 -15.000
Vejbelysning	-15.193	-16.594	-15.232	-17.000	-18.000
El og vejbelysning	-27.642	-26.861	-35.106	-28.000	-33.000
 Revision	 -30.000	 -30.000	 -35.000	 -33.500	 -35.000
Revision regulering	625	-625	-5.000	-	-
Juridisk bistand	-63.427	-28.010	-20.875	-50.000	-25.000
Administration/bogføring	-48.000	-39.960	-	-60.000	-
Cloudløsning	-	-	-	-	-
Blomster og gaver	-614	-250	-250	-3.500	-3.500
Kontorhold	-22.735	-16.626	-15.534	-30.400	-30.400
Tinglysningsgebyr		-27.630	-		
Ekspeditionsomkostninger		-20.000	-		
Fællesarbejde og fælles arrangementer	-6.163	-2.040	-3.334	-20.000	-30.000
Børneudvalg	-	-6.951	-	-5.000	-5.000
Administration i alt	-170.314	-172.092	-79.993	-202.400	-128.900

Budgetforslag	Regnskab 2019	Regnskab 2020	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022
Vedligeholdelse af kloak og brønde	-2.506	-9.500	-	-6.500	-6.500
Vedligeholdelse vandsystem	-	-	-950	-20.000	-20.000
Fælleshus syd	-400	-	-21.932	-	-
Lysthus	-	-58.885	-369.638	-	-
Låger og hegn	-	-	-12.078	-	-
Nøgler og låse	-4.413	-2.080	-16.023	-10.000	-10.000
Skraldeplads nord	-	-	-567	-	-
Diverse	-3.359	-	-1.371	-25.000	-25.000
Vedligeholdelse grund og bygninger	-10.678	-70.465	-422.558	-61.500	-61.500
Vedligeholdelse maskiner	-	-	-	-5.000	-5.000
Forsknelsesudvalg	-150	-1.321	-	-5.000	-10.000
Service og reparation af pumper	-13.693	-20.490	-21.004	-25.000	-25.000
Øvrig vedligeholdelse	-13.843	-21.811	-21.004	-35.000	-40.000
Ishøj hegn	-	-	-	-50.000	-
Tværvæg, parkeringspladser og HOFOR tilslutning	-49.247	-	-	-	-440.000
Lyddæmpende plader i loft i fælleshus	-	-	-	-	-
AV løsning	-	-	-	-	-
Gardiner	-	-	-	-	-
Belysning udendørs	-	-	-	-	-
Skraldeplads syd	-97.220	-	-	-	-
Småanskaffelser	-	-	-	-20.000	-20.000
Nyanskaffelser	-146.467	-	-	-70.000	-460.000
Diverse	-2.851	-1.613	-6.156	-3.000	-3.000
Fejlkonto	-2.627	-	-1.057	-	-
Puljemidler	-	-	-	-5.000	-5.000
Andre udgifter i alt	-5.478	-1.613	-7.212	-8.000	-8.000
Udbetalinger i alt	-1.075.930	-911.530	-1.265.639	-1.072.545	-1.490.845
Ekstraordinært afdrag på kloakgæld	-323.992	-	-208.857	-	-
Omkostninger i alt	-1.399.922	-911.530	-1.474.496	-1.072.545	-1.490.845
Kontantresultat	161.625	314.308	-83.618	95.615	-345.685

Budgettet for 2022 er godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den / 2022

Dirigent

Formand

Næstformand

Kasserer

Sekretær

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem

Bestyrelsesmedlem