



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF  
PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Andelshaveforeningen Islev

Dahliavej 61A, 2610 Rødovre

CVR nr. 53 31 55 18

## Årsregnskab

1. januar - 31. december 2021

This document has esignatur Agreement-ID: c0231esnykW247367397

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                       | Side    |
|-------------------------------------------------------|---------|
| Foreningsoplysninger .....                            | 1       |
| <b>Påtegninger</b>                                    |         |
| Bemærkning fra foreningens interne revisorer .....    | 2       |
| Bestyrelsespåtegning .....                            | 3       |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....      | 4 - 5   |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>      |         |
| Anvendt regnskabspraksis .....                        | 6 - 8   |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021 ..... | 9 - 10  |
| Balance pr. 31. december 2021 .....                   | 11 - 12 |
| Note .....                                            | 13 - 16 |

## Foreningsoplysninger

---

**Foreningens navn**           Andelshaveforeningen Islev  
Dahliavej 61A, 2610 Rødovre

**Hjemsted**                   Rødovre

**Interne revisorer**        Theo Frank Jandausch  
Helle Hjorth

**Ekstern revisor**           Christensen Kjærulff  
Store Kongensgade 68  
1264 København K  
Tlf. 33 30 15 15  
[www.ck.dk](http://www.ck.dk)

|                   |                       |                     |
|-------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>Bestyrelse</b> | Tom Moeslund          | (Formand)           |
|                   | Allan Ringsborg       | (Næstformand)       |
|                   | Steen Sonne           | (Bestyrelsesmedlem) |
|                   | René Løvgreen         | (Bestyrelsesmedlem) |
|                   | Eigil Holm            | (Bestyrelsesmedlem) |
|                   | Mette Chravach Larsen | (Sekretær)          |
|                   | Lars Tøttrup          | (Kasserer)          |

## Bemærkninger fra foreningens interne kritiske revisorer

---

Der har været afholdt et internt revisionsmøde siden generalforsamlingen i 2021. Revisionsmødet har ikke givet anledning til anmærkninger. En af de interne revisorer har adgang til foreningens bogføringssystem til kontrol af posteringer og bilag. Begge revisorer har adgang til at se saldo og bevægelser på foreningens bankkonti.

Undertegnede har godkendt alle afslutningsdispositioner i Andelshaveforeningen Islevs årsregnskab for 2021. Vi har gennemgået alle tilgodehavende og skyldige poster i regnskabet og haft regnskabsbilagene til gennemgang.

Rødovre, den 27. marts 2022

Theo Frank Jandausch  
Kritisk revisor

Helle Hjorth  
Kritisk revisor

## Bestyrelsespåtegning

---

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Andelshaveforeningen Islev.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ingen af andelshaveforeningen aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold ud over de anførte, og der påhviler ikke andelshaveforeningen eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsregnskabet.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 27. marts 2022

### Bestyrelse

Tom Moeslund  
Formand

Allan Ringsborg  
Næstformand

Steen Sonne  
Bestyrelsesmedlem

René Løvgreen  
Bestyrelsesmedlem

Eigil Holm  
Bestyrelsesmedlem

Mette Chravach Larsen  
Sekretær

Lars Tøttrup  
Kasserer

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

**Til medlemmerne i Andelshaveforeningen Islev**

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Andelshaveforeningen Islev for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Andelshaveforeningen Islev har som sammenligningstal i resultatopgørelsen for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 medtaget det af generalforsamlingen godkendte budget for perioden 1. januar - 31. december 2021. Budgettet har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Foreningens vandforbrug opgøres pr. m<sup>3</sup> i note 5. Det opgjorte vandforbrug har, som det fremgår af noten, ikke været underlagt revision.

### **Bestyrelsens ansvar for årsregnskabet**

Bestyrelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser samt foreningens vedtægter. Bestyrelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som bestyrelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er bestyrelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre bestyrelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om foreningens bestyrelse udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med foreningens bestyrelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 27. marts 2022

**Christensen Kjærulff**  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

**Peter Clausen**  
statsautoriseret revisor  
mne23492

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsregnskabet for Andelshaveforeningen Islev er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt foreningens vedtægter.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede medlemsbidrag er tilstrækkelig.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede boligafgifter i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne forbundet med de realiserede aktiviteter.

#### Indtægter

Haveafgift, kloakbidrag og øvrige indtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Indtægter fra vaskeri, bod, havesalg, udlejning af fælleslokaler mv. indtægtsføres i takt med bestyrelsens modtagelse af oplysninger om indbetalt indtægt. Disse indtægter er således ikke nødvendigvis periodiseret fuldt ud i regnskabsperioden.

#### Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renter af bankindeståender.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og bidrag vedrørende prioritetsgæld, amortiserede kurstab og låneomkostninger fra optagelse af lån (prioritetsgæld) samt renter af bankgæld.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Foreningens havearealer (grundværdi) samt bygninger indregnes på anskaffelsestidspunktet og værdiansættes ved første indregning til kostpris.

Ved efterfølgende indregninger værdiansættes foreningens havearealer til dagsværdien på balancedagen. Opskrivning i forhold til seneste indregning føres direkte på foreningens egenkapital på en særskilt opskrivningshenlæggelse.

Der afskrives ikke på foreningens grundværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Det vurderes at senest kendte offentlige vurdering af grundværdien med tillæg af værdien af forbedringsarbejder på arealerne der er afholdt efter vurderingstidspunktet kan være indikator for dagsværdien af foreningens havearealer, og havearealerne indgår i årsrapporten til denne værdi.

Opskrivninger tilbageføres i det omfang, dagsværdien falder. I tilfælde hvor dagsværdien er lavere end den historiske kostpris, nedskrives havearealerne til denne lavere værdi. Den del af nedskrivningen, der ikke kan rummes i opskrivningshenlæggelsen, indregnes i resultatopgørelsen.

Foreningens øvrige, materielle anlægsaktiver herunder bygninger, installationer, dritsmateriel og inventar indregnes til kostpris på anskaffelsestidspunktet, og der foretages derefter afskrivning baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

|                       | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------|----------|-----------|
| Kloakprojekt          | 25 år    | 0%        |
| Bygninger             | 10 år    | 0%        |
| Øvrigt driftsmateriel | 10 år    | 0%        |

Når bygninger, driftsmateriel og inventars nedskrevne værdi kommer under kr. 25.000 straksafskrives restsaldoen i efterfølgende år og udgår af anlægskartoteket året efter.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominal værdi. Værdien reduceres med afskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter er indregnet under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer

Værdipapirer under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontante beholdninger.

### Egenkapital

Under foreningens egenkapital indregnes medlemmers andelsindskud.

Der føres en separat konto for opskrivningshenlæggelsen vedrørende opskrivning af foreningens havearealer til dagsværdi ("Reserve for opskrivning af grundværdi").

"Overført resultat" indeholder akkumuleret resultat, tillægsværdi ved nyudstedelse af andelshaver samt resterende overførsel af årets resultat.

Under "Andre reserver" indregnes beløb reserveret til fremtidig vedligeholdelse samt reservation til imødegåelse af værdiforringelse af foreningens havearealer.

### **Prioritetsgæld**

Prioritetsgæld indregnes ved låneoptagelsen til kostpris, svarende til modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder værdiansættes prioritetsgælden til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes dermed i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Prioritetsgælden er således værdiansat til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld, der opgøres som det oprindeligt modtagne provenu ved låneoptagelsen reduceret med betalt afdrag og korrigeret for en over afdragstiden foretagen afskrivning af lånets kurstab og låneomkostninger på optagelsestidspunktet.

### **Øvrige gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

|                                                        | Note | Budget<br>2021<br>(Ej revideret) | 2021       | 2020      |
|--------------------------------------------------------|------|----------------------------------|------------|-----------|
| <b>Indtægter</b>                                       |      |                                  |            |           |
| Medlemsbidrag og udlejning .....                       | 1    | 675.960                          | 685.500    | 683.910   |
| Lysthusbidrag .....                                    | 2    | 159.600                          | 159.600    | 125.400   |
| Ordinært kloakbidrag .....                             | 3    | 297.600                          | 291.200    | 356.600   |
| Udbytte aktier .....                                   |      | 0                                | 1.475      | 0         |
| Vaskeri, indtægter .....                               | 4    | 8.000                            | 805        | 8.159     |
| Bøder / bod .....                                      |      | 5.000                            | 23.340     | 8.570     |
| Havesalg .....                                         |      | 20.000                           | 36.000     | 32.000    |
| Udlejning fælleshus og værktøj & salg af nøgler .....  |      | 1.000                            | 2.230      | 300       |
| Øvrige indtægter .....                                 |      | 1.000                            | 4.418      | 10.899    |
| Ordinære indtægter i alt .....                         |      | 1.168.160                        | 1.204.568  | 1.225.838 |
| Bidrag ekstraordinær nedbringelse af kloakgæld .....   | 3    | 0                                | 204.927    | 0         |
| Indtægter i alt .....                                  |      | 1.168.160                        | 1.409.495  | 1.225.838 |
| <b>Omkostninger</b>                                    |      |                                  |            |           |
| Ejendomsskat m.v. samt vandforbrug .....               | 5    | -319.145                         | -328.315   | -302.383  |
| Forsikring, haveforeningen .....                       |      | -20.000                          | -19.688    | -16.314   |
| Renter og afdrag på kloaklån .....                     | 3    | -303.000                         | -290.755   | -296.717  |
| Renter, byggekredit .....                              |      | -22.500                          | -59.655    | -62       |
| Renter, øvrige .....                                   |      | 0                                | -236       | 0         |
| Tinglysnings- og ekspeditionsgebyr, byggekonto .....   |      | 0                                | 0          | -47.630   |
| Kørsel og bestyrelsesmøder .....                       |      | -3.000                           | -1.354     | -3.212    |
| Elektricitet samt vejbelysning .....                   |      | -28.000                          | -35.106    | -26.861   |
| Revision .....                                         |      | -33.500                          | -35.000    | -30.000   |
| Revision, regulering sidste år .....                   |      | 0                                | -5.000     | -625      |
| Administration og bogføring .....                      |      | -60.000                          | 0          | -39.960   |
| Juridisk bistand .....                                 |      | -50.000                          | -20.875    | -28.010   |
| Blomster og gaver .....                                |      | 0                                | -250       | -250      |
| Kontorhold, telefon samt gebyr .....                   |      | 0                                | -14.761    | -16.239   |
| Hjemmeside .....                                       |      | 0                                | -773       | -387      |
| Fællesarbejde, generalforsamling og fester .....       |      | 0                                | -3.334     | -2.040    |
| Børneudvalget og vedligeholdelse legeplads .....       |      | 0                                | 0          | -6.951    |
| Vaskeri, omkostninger .....                            |      | 0                                | -18.379    | 0         |
| Vedligeholdelse, kloak og brønd .....                  |      | -6.500                           | 0          | -9.500    |
| Vedligeholdelse, vandsystem .....                      |      | -20.000                          | -950       | 0         |
| Fælleshus syd .....                                    |      | 0                                | -21.932    | 0         |
| Lysthus .....                                          |      | 0                                | -369.638   | -58.885   |
| Nøgler og låse .....                                   |      | -10.000                          | -16.024    | -2.080    |
| Vedligeholdelse, diverse .....                         |      | -25.000                          | 0          | 0         |
| Vedligeholdelse, maskiner .....                        |      | -5.000                           | 0          | 0         |
| Forskønnelsesudvalget .....                            |      | -5.000                           | 0          | -1.321    |
| Service og reparation af pumpestationer .....          |      | -25.000                          | -21.004    | -20.490   |
| Nyanskaffelser .....                                   | 6    | -70.000                          | -12.644    | 0         |
| Puljemidler .....                                      |      | -5.000                           | 0          | 0         |
| Diverse .....                                          |      | -3.000                           | -8.583     | -1.613    |
| Ordinære omkostninger i alt .....                      |      | -1.013.645                       | -1.284.256 | -911.530  |
| Ekstraordinært afdrag på kloakgæld inkl. kurstab ..... | 3    | 0                                | -208.857   | 0         |
| Omkostninger i alt .....                               |      | -1.013.645                       | -1.493.113 | -911.530  |
| Årets kontante resultat .....                          |      | 154.515                          | -83.618    | 314.308   |

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

|                                                                  |   | 2021             | 2020             |
|------------------------------------------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Årets kontantbevægelser uden resultatpåvirkning:</b>          |   | -83.618          | 314.308          |
| Ordinært afdrag på gæld vedrørende kloakering .....              | 3 | 240.703          | 248.294          |
| <b>Årets ej kontante bevægelser:</b>                             |   |                  |                  |
| Handelsrente, kurtage, gebyr mv. fra ekstraordinært afdrag ..... |   | 3.930            | 0                |
| Afskrivninger .....                                              | 7 | -494.777         | -285.493         |
| Kursregulering værdipapier .....                                 |   | 9.179            | -1.448           |
| Kurstab ved omprioritering / ekstraordinært afdrag .....         |   | 208.857          | 0                |
| <b>Årets regnskabsmæssige resultat .....</b>                     |   | <b>-115.726</b>  | <b>275.661</b>   |
| Der fordeles således:                                            |   |                  |                  |
| Disponeret fra reserver lysthus .....                            |   | -37.817          | 0                |
| Opsparet driftsresultat .....                                    |   | -77.909          | 275.661          |
| <b>Årets regnskabsmæssige resultat .....</b>                     |   | <b>-115.726</b>  | <b>275.661</b>   |
| Opsparet driftsoverskud:                                         |   |                  |                  |
| Opsparet driftsoverskud tidligere år .....                       |   | 2.101.034        | 1.825.373        |
| <b>Årets regnskabsmæssige resultat .....</b>                     |   | <b>-77.909</b>   | <b>275.661</b>   |
| <b>Opsparet driftsoverskud overført til næste år .....</b>       |   | <b>2.023.125</b> | <b>2.101.034</b> |

## Balance pr. 31. december 2021

### Aktiver

|                                               | Note | 2021                     | 2020                     |
|-----------------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Anlægsaktiver</b>                          |      |                          |                          |
| Materielle anlægsaktiver:                     |      |                          |                          |
| Jordværdi .....                               |      | 7.356.900                | 7.356.900                |
| Kloakprojekt .....                            | 8    | 3.446.048                | 3.895.608                |
| Bygninger .....                               | 8    | 0                        | 45.217                   |
| Etablering lysthus .....                      | 9    | 3.809.059                | 1.375.400                |
| Materielle anlægsaktiver i alt .....          |      | <u>14.612.007</u>        | <u>12.673.125</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>              |      | <b><u>14.612.007</u></b> | <b><u>12.673.125</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                      |      |                          |                          |
| Tilgodehavender:                              |      |                          |                          |
| Tilgodehavende vandafgift hos medlemmer ..... |      | 178.011                  | 186.460                  |
| Tilgodehavender hos medlemmer .....           |      | 504                      | 1.729                    |
| Tilgodehavender hos AirWallet.....            |      | <u>805</u>               | <u>0</u>                 |
| Tilgodehavender i alt .....                   |      | <u>179.320</u>           | <u>188.189</u>           |
| Værdipapirer .....                            |      | <u>23.795</u>            | <u>14.616</u>            |
| Likvide beholdninger .....                    | 10   | <u>451.311</u>           | <u>1.471.078</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>          |      | <b><u>654.426</u></b>    | <b><u>1.673.883</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                    |      | <b><u>15.266.433</u></b> | <b><u>14.347.008</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2021

### Passiver

|                                                                     | Note | 2021              | 2020              |
|---------------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                                                  |      |                   |                   |
| Indskudskapital - 114 haver - indskud pr. have DKK 1.098 .....      |      | 125.172           | 125.172           |
| Reserve for opskrivning af grundværdi .....                         |      | 7.205.315         | 7.205.315         |
| Opsparet driftsoverskud .....                                       |      | 2.023.125         | 2.101.034         |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                                      | 11   | <u>9.353.612</u>  | <u>9.431.521</u>  |
| <br><b>Andre reserver</b>                                           |      |                   |                   |
| Henlæggelse til lysthus .....                                       |      | 0                 | 37.817            |
| <b>Andre reserver i alt .....</b>                                   | 12   | <u>0</u>          | <u>37.817</u>     |
| <br><b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                          |      |                   |                   |
| Nordea Kredit opr. 4.199.000, kont.lån 0,7981%, udløbsår 2035 ..... | 3    | 3.501.146         | 3.950.706         |
| Bygge kredit .....                                                  |      | 2.343.257         | 0                 |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                  |      | <u>5.844.403</u>  | <u>3.950.706</u>  |
| <br><b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                          |      |                   |                   |
| Leverandørgæld .....                                                |      | 7.864             | 709.493           |
| Forudbetalt medlemsbidrag m.v. ....                                 |      | 10.024            | 20.564            |
| Anden gæld.....                                                     | 13   | <u>50.530</u>     | <u>196.907</u>    |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                  |      | <u>68.418</u>     | <u>926.964</u>    |
| <br><b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                           |      | <u>5.912.821</u>  | <u>4.877.670</u>  |
| <br><b>Passiver i alt .....</b>                                     |      | <u>15.266.433</u> | <u>14.347.008</u> |
| <br>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser .....                     | 14   |                   |                   |

## Noter

|                                                                            |           | 2021     | 2020     |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|
| <b>1 Medlemsbidrag og udlejning</b>                                        |           |          |          |
| Antal andelshavere .....                                                   |           | 114,0    | 114,0    |
| Andelshavere der ikke betaler:                                             |           |          |          |
| Bestyrelse .....                                                           |           | -7,0     | -6,0     |
| Suppleanter .....                                                          |           | 0,0      | 0,0      |
| Pladsmand .....                                                            |           | -1,0     | -1,0     |
| Betalende andelshavere .....                                               |           | 106,0    | 107,0    |
| Betaling i kr. pr. betalende andelshavere .....                            | 6.360     | 674.160  | 680.520  |
| Besparelse som følge af vakante bestyrelsesposter .....                    |           | 9.540    | 1.590    |
| Udlejning til ikke andelshavere .....                                      | 1.800     | 1.800    | 1.800    |
| Medlemsbidrag og udlejning i alt .....                                     |           | 685.500  | 683.910  |
| <b>2 Lysthusbidrag</b>                                                     |           |          |          |
| Antal andelshaver .....                                                    |           | 114,0    | 114,0    |
| Betaling pr. andelshaver i året .....                                      |           | 1.400    | 1.100    |
| Indbetalt lysthusbidrag fra andelshavere .....                             |           | 159.600  | 125.400  |
| <b>3 Kloakbidrag</b>                                                       |           |          |          |
| Antal andelshaver .....                                                    |           | 114,0    | 114,0    |
| Regulering som følge af ekstraordinært bidrag i året fra andelshavere..... |           | -23,0    | -20,2    |
| Betaling pr. andelshaver i 4 kvartaler (4 x 800).....                      |           | 3.200    | 3.800    |
| Indbetalt ordinært kloakbidrag fra andelshavere .....                      |           | 291.200  | 356.600  |
| Indbetalt ekstraordinært kloakbidrag fra andelshavere .....                |           | 204.927  | 0        |
| Handelsrente, kurtage, gebyr mv. fra ekstraordinært afdrag.....            |           | 3.930    |          |
| Indbetalt kloakbidrag fra andelshavere i alt .....                         |           | 500.057  | 356.600  |
| der er anvendt således:                                                    |           |          |          |
| Renter på priotetsgæld opr. DKK 4.199.000 (stiftet ultimo 2019) .....      |           | -50.052  | -48.423  |
| Gæld primo året .....                                                      | 3.950.706 |          |          |
| Årets ekstraordinære afdrag.....                                           | -208.857  | -208.857 |          |
| Årets afdrag .....                                                         | -240.703  | -240.703 | -248.294 |
| Gæld ultimo året .....                                                     | 3.501.146 |          |          |
| Årets for meget opkrævet bidrag - overført til den løbende drift .....     |           | 445      | 59.883   |

## Noter

|                                                               | Budget<br>2021<br>(Ej revideret) | 2021            | 2020            |
|---------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>4 Overskud vaskeri</b>                                     |                                  |                 |                 |
| Indtægter .....                                               | 12.000                           | 805             | 12.137          |
| Reparation og vedligeholdelse .....                           | -4.000                           | -18.379         | -3.978          |
| Overskud vaskeri i alt.....                                   | <u>8.000</u>                     | <u>-17.574</u>  | <u>8.159</u>    |
| <b>5 Ejendomsskat m.v. samt vandforbrug</b>                   |                                  |                 |                 |
| Ejendomsskat m.v. ....                                        | 226.593                          | 226.593         | 226.593         |
| Renovationsafgift .....                                       | 76.162                           | 76.162          | 77.117          |
| Vandafgift, haveforeningen .....                              | 16.390                           | 25.560          | -1.327          |
| Ejendomsskat m.v. samt vandforbrug i alt .....                | <u>319.145</u>                   | <u>328.315</u>  | <u>302.383</u>  |
| Betalt vandafgift i året .....                                |                                  | 211.390         | 191.050         |
| Vandafgift, opkræves hos medlemmer i året .....               |                                  | <u>-178.011</u> | <u>-186.460</u> |
|                                                               |                                  | 33.379          | 4.590           |
| Vandforbrug, afregnet ved havesalg i året .....               |                                  | -7.819          | -15.839         |
| Vandforbrug, reg. ved årsafregning .....                      |                                  | 0               | 9.922           |
| Vandafgift, haveforeningens andel .....                       |                                  | <u>25.560</u>   | <u>-1.327</u>   |
| Der opkræves kr. pr. m <sup>3</sup> af andelshaver .....      |                                  | 52,05           | 51,78           |
| <b>Vandforbrug i m<sup>3</sup>: (ej revideret af revisor)</b> |                                  |                 |                 |
| Aflæst vandforbrug af HOFOR .....                             |                                  | 4.061           | 4.095           |
| Opkrævet vandforbrug hos andelshaver jf. vandregnskab .....   |                                  | <u>3.420</u>    | <u>3.601</u>    |
| Vandforbrug i haveforeningen .....                            |                                  | 641             | 494             |
| Vandforbrug vaskeri, bad og lysthus syd .....                 |                                  | 21              | 111             |
| Vandforbrug toilet nord .....                                 |                                  | 1               | 1               |
| Afregnet forbrug ved havesalg .....                           |                                  | <u>151</u>      | <u>382</u>      |
| Pris kr. pr. m <sup>3</sup> .....                             |                                  | 52,05           | 51,78           |



## Noter

|                                                  | Budget<br>2021<br>(ej revideret) | 2021            | 2020     |
|--------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------|----------|
| <b>6 Nyanskaffelser</b>                          |                                  |                 |          |
| Ishøj hegn.....                                  | 50.000                           | 12.078          | 0        |
| Skraldeplads nord.....                           | 0                                | 567             | 0        |
| Småanskaffelser .....                            | 20.000                           | 0               | 0        |
| Nyanskaffelser i alt.....                        | 70.000                           | 12.644          | 0        |
| Udgiftsført som småanskaffelser .....            |                                  | -12.644         | 0        |
| Disponeret fra hensættelser i året .....         |                                  | 0               | 0        |
| Nyanskaffelser aktiveret i året .....            |                                  | 0               | 0        |
| <b>7 Regnskabsmæssige afskrivninger</b>          |                                  |                 |          |
| Kloakprojekt jf. note 8A .....                   |                                  | -449.560        | -248.294 |
| Bygninger jf. note 8B .....                      |                                  | -45.217         | -37.199  |
| Regnskabsmæssige afskrivninger i alt.....        |                                  | -494.777        | -285.493 |
| <b>8 Materielle anlægsaktiver</b>                |                                  |                 |          |
|                                                  | Kloak-<br>projekt<br>8A          | Bygninger<br>8B |          |
| Kostpris 1. januar 2021 .....                    | 6.575.100                        | 222.000         |          |
| Kostpris 31. december 2021.....                  | 6.575.100                        | 222.000         |          |
| Afskrivninger 1. januar 2021.....                | -2.679.492                       | -176.783        |          |
| Årets afskrivninger .....                        | -449.560                         | -45.217         |          |
| Afskrivninger 31. december 2021.....             | -3.129.052                       | -222.000        |          |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021..... | 3.446.048                        | 0               |          |

## Noter

|                      | Oprindelig<br>anskaffelsessum | Saldo<br>1. januar | Årets<br>afskrivninger | Saldo<br>31. december |
|----------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|-----------------------|
| <b>8B Bygninger</b>  |                               |                    |                        |                       |
| Ishøj Hegn.....      | 75.000                        | 0                  | 0                      | 0                     |
| Dræn.....            | 107.462                       | 21.495             | -21.495                | 0                     |
| Skydeport Nord.....  | 39.538                        | 23.722             | -23.722                | 0                     |
| Bygninger i alt..... | <u>222.000</u>                | <u>45.217</u>      | <u>-45.217</u>         | <u>0</u>              |

**2021                      2020**

## 9 Etablering lysthus

|                                                  |                  |                  |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Kostpris 1. januar 2021.....                     | 1.375.400        | 0                |
| Tilgang i årets løb.....                         | <u>2.433.659</u> | <u>1.375.400</u> |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2021..... | <u>3.809.059</u> | <u>1.375.400</u> |

## 10 Likvide beholdninger

|                                                           |                |                  |
|-----------------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Anlægs- og investeringskonto .....                        | 0              | 165.005          |
| Vaskerikonto .....                                        | 0              | 171.909          |
| Festudvalgskonto .....                                    | 0              | 3.030            |
| Byggekonto.....                                           | 0              | 764.608          |
| Nordea betalingskonto (foreningens øvrige likvider) ..... | 451.311        | 366.526          |
| Likvide beholdninger i alt.....                           | <u>451.311</u> | <u>1.471.078</u> |

## 11 Andelsværdi

|                                                  |               |               |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Indskud pr. have .....                           | 1.098,00      | 1.098,00      |
| Andelskrones værdi udgør pr. indskudskrone ..... | 74,73         | 75,35         |
| Andelsværdi pr. have .....                       | <u>82.054</u> | <u>82.734</u> |

## 12 Reserver til lysthus

|                                         |          |               |
|-----------------------------------------|----------|---------------|
| Hensættelser 1. januar .....            | 37.817   | 37.817        |
| Anvendt i året til lysthusprojekt ..... | -37.817  | 0             |
| Reserver til lysthus i alt .....        | <u>0</u> | <u>37.817</u> |

## 13 Anden gæld

|                                                                   |               |                |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Skyldig revision og regnskabsassistance .....                     | 35.000        | 30.000         |
| Førtidsindfrielse af kloakgæld til afregning overfor Nordea ..... | 2.930         | 166.907        |
| Depositum leje af lysthus.....                                    | 12.600        | 0              |
| Anden gæld i alt .....                                            | <u>50.530</u> | <u>196.907</u> |

## 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld i realkreditinstitutter, 5.844 t.kr., er der givet pant i grunde og tilbygninger, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2021 udgør 14.612 t.kr.

Andelshaveforeningen har deponeret ejerpantebrev på i alt 2.700 t.kr. til sikkerhed for kreditfaciliteter.

Ejerpantebrevet giver pant i ovenstående grunde og tilbygninger samt materielle anlægsaktiver.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Tom Moeslund

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-932861430426  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2022 kl.: 17:21:14  
Underskrevet med NemID

### Steen Sonne

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-788597660295  
Tidspunkt for underskrift: 01-04-2022 kl.: 22:03:32  
Underskrevet med NemID

### Egil Holm

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-825886091405  
Tidspunkt for underskrift: 01-04-2022 kl.: 12:29:51  
Underskrevet med NemID

### René Frank Løvgreen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-461748497370  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2022 kl.: 11:31:48  
Underskrevet med NemID

### Lars Tøttrup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-196212846521  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2022 kl.: 11:16:24  
Underskrevet med NemID

### Mette Chravach Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-403827418583  
Tidspunkt for underskrift: 01-04-2022 kl.: 11:51:52  
Underskrevet med NemID

### Allan Ringsborg

Som Næstformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-729584626926  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2022 kl.: 21:32:22  
Underskrevet med NemID

### Peter S. Clausen

Som Revisor NEM ID  
RID: 1127991636165  
Tidspunkt for underskrift: 04-04-2022 kl.: 08:43:50  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: c0231esnykW247367397

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Theo Frank Jandausch

Som Kritisk revisor

PID: 9208-2002-2-619630727605

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2022 kl.: 21:37:35

Underskrevet med NemID

NEM ID

## Helle Hjorth

Som Kritisk revisor

PID: 9208-2002-2-387093285198

Tidspunkt for underskrift: 03-04-2022 kl.: 21:51:09

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: c0231esnykW247367397

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

**Christensen Kjærulff**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
**Store Kongensgade 68**  
**1264 København K**

### **Ledelsens regnskabserklæring**

Denne regnskabserklæring er afgivet i forbindelse med jeres revision af årsregnskabet for Andelshaveforeningen Islev for det regnskabsår, som sluttede 31. december 2021.

Regnskabet viser et resultat på -77.909 kr. og en egenkapital på 9.353.612 kr.

Det er vores ansvar at aflægge årsregnskabet således, at det giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Endvidere er det vores ansvar at sørge for regnskabssystemer og interne kontrolsystemer, der er tilrettelagt med henblik på at forebygge og opdage besvigelser og fejl.

Vi bekræfter efter bedste viden og overbevisning følgende forhold:

1. Vi har givet:
  - a. adgang til al information såsom regnskabsmateriale og dokumentation samt andre forhold, som vi er bekendt med er relevant for udarbejdelsen af årsregnskabet,
  - b. yderligere information til brug for revisionen, som I har anmodet os om, og
  - c. ubegrænset adgang til personer, som I har fundet det nødvendigt at indhente bevis fra.
2. Alle transaktioner er blevet registreret i bogføringen og er afspejlet i årsregnskabet.
3. Vi har oplyst om al information i forbindelse med besvigelser eller mistanke om besvigelser, som vi er bekendt med, og som påvirker foreningen og involverer ledelsen, medarbejdere, der har betydelige roller i forhold til intern kontrol i foreningen, eller andre personer, hvor besvigelser kunne have en væsentlig indvirkning på årsregnskabet.
4. Vi har oplyst om al information i relation til påståede eller formodede besvigelser, som påvirker årsregnskabet, og som vi har fået oplyst af medarbejdere, tidligere medarbejdere eller andre.
5. Vi har oplyst om alle kendte tilfælde af manglende eller formodet manglende overholdelse af love og øvrige reguleringer, hvis indvirkning bør overvejes ved udarbejdelse af årsregnskabet.
6. Vi har oplyst om al information i relation til databeskyttelseslovgivningen. Vi vurderer, at bestemmelserne heri overholdes.



7. Vi har oplyst om identiteten af nærtstående parter og om alle relationer til og transaktioner med nærtstående parter, som vi er bekendt med. Relationer til og transaktioner med nærtstående parter er blevet passende regnskabsmæssigt behandlet og passende oplyst i overensstemmelse med kravene i årsregnskabsloven.
8. Vi har oplyst om alle kendte faktiske og mulige retstvister og retskrav, hvis indvirkning kræves overvejet i forbindelse med udarbejdelsen af årsregnskabet, og at disse er regnskabsmæssigt behandlet og oplyst i årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
9. Årsregnskabet indeholder ikke væsentlige fejlinformationer, ligesom der ikke forekommer væsentlige udeladelser i forhold til lovgivningens oplysningskrav.
10. Alle begivenheder, der er indtruffet efter balancedagen, og som årsregnskabsloven kræver regulering af eller oplysning om, er blevet reguleret eller oplyst.
11. Vi har ikke kendskab til begivenheder eller forhold, der ligger efter regnskabsperiodens udløb, som kan rejse betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften.
12. Vi kan bekræfte, at vi:
  - a. minimum en gang årligt - eller oftere hvis foreningens forhold tilsiger det - har undersøgt, om der er sket ændringer til foreningens registrering af reelle ejere. Resultatet af denne eller disse undersøgelser er fremlagt på mødet, hvor den centrale ledelse godkender årsrapporten eller i forbindelse med afholdelse af generalforsamling.
  - b. har indhentet alle relevante oplysninger om foreningens reelle ejere og opbevaret dokumentation herfor samt sikret korrekt registrering af disse oplysninger i styrelsens registreringssystem.
  - c. sikrer opbevaring af dokumentation for de indhentede oplysninger om foreningens reelle ejere i 5 år efter ophør af det reelle ejerskab.
  - d. sikrer opbevaring af dokumentation for de indhentede oplysninger om forsøg på identifikation af reelle ejere i 5 år efter gennemførelsen af identifikationsforsøget.
13. Foreningens aktiver er ikke behæftet med ejendomsforbehold eller er pantsat ud over det omfang, der er oplyst i årsregnskabet.
14. Alle forpligtelser, såvel aktuelle forpligtelser som eventualforpligtelser, er indarbejdet og oplyst i årsregnskabet. Endvidere er alle garantier og sikkerhedsstillelser over for tredjemand oplyst i årsregnskabet.
15. Der har ikke været begivenheder efter balancedagen, der kræves indarbejdet i regnskabet eller oplyst i ledelsesberetningen eller i en note til årsregnskabet.
16. Der er ingen verserende eller truende retssager.

17. Foreningen har tegnet de forsikringer, der under hensyntagen til foreningens forhold skønnes at være tilstrækkelige til at dække foreningens eventuelle skadessituationer.
18. Alle foreningens transaktioner i regnskabsåret er foretaget på normale forretningsmæssige vilkår.
19. Alle fejl og mangler, der er blevet forelagt foreningen i forbindelse med revisionen af årsregnskabet, er godkendt og korrigeret af foreningen.
20. Revisor er bemyndiget til at foretage sådanne beregninger, ændringer og rettelser i forbindelse med bogføring og regnskabsaflæggelse, som er nødvendige af hensyn til opfyldelse af lovkrav, herunder klassifikationskrav samt af hensyn til opfyldelse og efterlevelse af den fastlagte regnskabspraksis, herunder kontinuiteten i regnskabsmæssige skøn.
21. Vi har gennemgået og godkendt resultatet af jeres assistance med bogføring og/eller opstilling af årsregnskabet, herunder foreslåede posteringer og øvrige ændringer, der påvirker årsregnskabet.
22. Ledelsesberetningen indeholder de oplysninger, der er krævet i årsregnskabsloven, og oplysningerne er i al væsentlighed konsistente med årsregnskabet.

Rødovre, den 27. marts 2022

Tom Moeslund  
Formand

Allan Ringsborg  
Næstformand

Steen Sonne  
Bestyrelsesmedlem

René Løvgreen  
Bestyrelsesmedlem

Eigil Holm  
Bestyrelsesmedlem

Mette Chravach Larsen  
Sekretær

Lars Tøttrup  
Kasserer

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

### Tom Moeslund

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-932861430426  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2022 kl.: 17:21:14  
Underskrevet med NemID

### Steen Sonne

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-788597660295  
Tidspunkt for underskrift: 01-04-2022 kl.: 22:03:32  
Underskrevet med NemID

### Eigil Holm

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-825886091405  
Tidspunkt for underskrift: 01-04-2022 kl.: 12:29:51  
Underskrevet med NemID

### René Frank Løvgreen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-461748497370  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2022 kl.: 11:31:48  
Underskrevet med NemID

### Lars Tøttrup

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-196212846521  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2022 kl.: 11:16:24  
Underskrevet med NemID

### Mette Chravach Larsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-403827418583  
Tidspunkt for underskrift: 01-04-2022 kl.: 11:51:52  
Underskrevet med NemID

### Allan Ringsborg

Som Næstformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-729584626926  
Tidspunkt for underskrift: 03-04-2022 kl.: 21:32:22  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: a007eeJjmU247367397