



Indkaldelse til ordinær generalforsamling

**Søndag d. 25. april 2021
kl. 10:00**

Tinderhøj skole, Fortvej 71, 2610 Rødovre

INDHOLD

Dagsorden	Side 2
Godkendelse af diverse gebyrer	Side 3
Stemmeregler og fuldmagt	Side 4

VEDLAGT/VEDHÆFTET

Forslag 1 – Tillæg til vedtægterne § 6 – Haveleje	Bilag 1
Forslag 2 – Ændring til vedtægterne § 19.1 – Afstemning	Bilag 2
Regnskab 2020	Bilag 3
Budget 2021	Bilag 4

Dagsorden ordinær generalforsamling

søndag d. 25. april 2021
kl. 10:00

1. Valg af dirigent
2. Valg referent
3. Valg af stemmetællere
4. Godkendelse af beslutningsreferat fra forrige generalforsamling
5. Bestyrelsens beretning
6. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskab
7. Indkomne forslag:
 - 1) Tillæg til vedtægterne § 6 - Haveleje (Bilag 1)
 - 2) Ændring af vedtægterne § 19.1 - Afstemning (Bilag 2)
8. Godkendelse af diverse gebyrer.
 - a. Handelsgebyrer
 - b. Rykkergebyr
 - c. Nøglegebyr for ny nøgle
 - d. Udeblivelsesgebyr for fællesarbejde
 - e. Ejendomsrådgivergebyr
 - f. Gebyr for opkrævning via indbetalingskort
 - g. Gebyr for manglende oplysning om ændret adresse, telefon, e-mail
 - h. Gebyr for manglende vedligeholdelse
9. Godkendelse af budget, herunder:
 - a. Haveleje for det kommende år
 - b. Bestyrelsesdiæter
10. Valg til bestyrelsen
Karina Rank, næstformand er på valg, modtager ikke genvalg.
Kia Løvgreen er på valg, modtager ikke genvalg.
Kim-Allan Jensen er på valg, har ikke tilkendegivet om han modtager genvalg.
11. Valg af interne revisorer og 1 suppleant
12. Valg af ekstern registreret revisor – kun hvert andet år.
13. Eventuelt

Godkendelse af diverse gebyrer 2021

a. Handelsgebyrer	
Køber	2.000 kr.
Sælger	2.000 kr.
b. Rykkergebyr	100 kr.
c. Nøglegebyr (for ny nøgle)	100 kr.
d. Udeblivelsesgebyr (for fællesarbejde)	500 kr.
e. Ejendomsmæglergebyr	1.000 kr.
f. Gebyr for opkrævning via indbetalingskort	10 kr.
g. Gebyr for manglende oplysning om ændret adresse, telefon og e-mail	100 kr.
h. Gebyr for manglende vedligeholdelse (havevandring)	500 kr.

Regler for at stemme på generalforsamlingen

Vedtægterne § 16. Indkaldelse m.v. til ordinær generalforsamling.

16.4 Kun medlemmer, der ikke er i restance til foreningen, kan stille forslag og stemme til generalforsamlingen.

Vedtægterne § 19. Afstemning.

19.1 Hver andel har én stemme. Et medlem kan kun give fuldmagt til et myndigt husstandsmedlem, eller et andet andelshaveforeningsmedlem. Et andelshaveforeningsmedlem kan kun stemme med én fuldmagt.

Fuldmagt

Undertegnede haveejer:

Navn: _____

Adresse og nr. _____

giver haveejer:

Navn: _____

Adresse og nr. _____

fuldmagt til at

stemme for mig på generalforsamlingen d. 25. april - 2021.

Underskrift