

Til bestyrelsen i Andelshaveforeningen Islev

6. marts 2020

Forslag til behandling på generalforsamlingen den 19. april 2020. (Forslagsstiller Tom Moeslund, have 25)

Vedr. realkreditlån og banklån ydet til kloakeringen i foreningen.

Foreningen konverterede 31. december 2019 realkreditlånet til et lavere forrentet lån, nominel rente 0,50% p.a., hvorefter den årlige ydelse på lånet er blevet lavere.

Hertil er banklånet tilbagebetalt/indfriet fuldt ud i 2019.

18 andelshavere ud af 114 har indfriet deres andel af fælleslånet, således at der er 96 andelshavere tilbage, som betaler på lånet.

Den nuværende ydelse pr. kvartal pr. andelshaver udgør 1.000,- kr. eller 4.000 kr. pr. år.

Den samlede ydelse på lånet for 2020 udgør 307.521,59 kr.

$307.521,59:96 = 3.203,35$ kr. pr. år eller 800,- kr. kvartal (afrundet)

Forslag:

Den kvartårlige ydelse nedsættes til 800,- kr. eller 3.200,- kr. år for hver af de andelshavere, som betaler på fælleslånet. Gældende fra 1. juli 2020.