

Projektøkonomi	Uden moms	Med moms	Bemærkning
Nedrivning eksisterende	81.400	101.750	Tilbud
Flexmodul nyt hus	2.760.000	3.450.000	Tilbud
Asfalt fjernelse	42.000	52.500	Tilbud
P-pladser og belægning	170.000	212.500	Overslag
Byggeledelse	20.000	20.000	Overslag
Stikledninger el, vand, kloak	60.000	75.000	Overslag
Byggetilladelse	20.000	25.000	Pris
Entrepriseforsikring	25.000	25.000	Overslag
Beplantning, græs m.m.	20.000	25.000	Overslag
Leje af container inkl. transport	8.500	10.650	Pris
Leje af mandskabsvogn inkl. Transport	38.500	48.125	Pris
Borde og stole til lysthus	40.000	50.000	Overslag
Elektroniske låse mv.	40.000	50.000	Overslag
Buffer til uforudsete	43.580	54.475	Overslag
I alt	3.368.980	4.200.000	

Finansiering	Kroner	Bemærkning
Byggeudgifter	4.200.000	
Egenfinansiering		
Betalingskonto	1.500.000	
Investeringskonto	150.000	
Lysthusbidrag	200.000	½ år á 200 kr/kvt 1 år á 350 kr/kvt 114 haver
Lånefinansiering	2.350.000	
Nordea banklån		
Lånebeløb	2.350.000	
Årlig rente	3,25%	Fast rente i 5 år
Løbetid	20 år	
Årlig ydelse	156.543	

Udgift pr. Have	Kroner	Haver
Netto udgift	156.543	
Pr. Have pr. År	1.373	114
Pr. Have pr. Kvartal	343	
Afrundet	350	